



ARDIOLA  
Residence

### B. lépcsőház 5. em. 01. lakás

01	Előtér	5,67 m <sup>2</sup>
02	Konyha	5,76 m <sup>2</sup>
03	Nappali	19,49 m <sup>2</sup>
04	Szoba	12,15 m <sup>2</sup>
05	Fürdőszoba	5,26 m <sup>2</sup>
06	Gardrób	7,07 m <sup>2</sup>

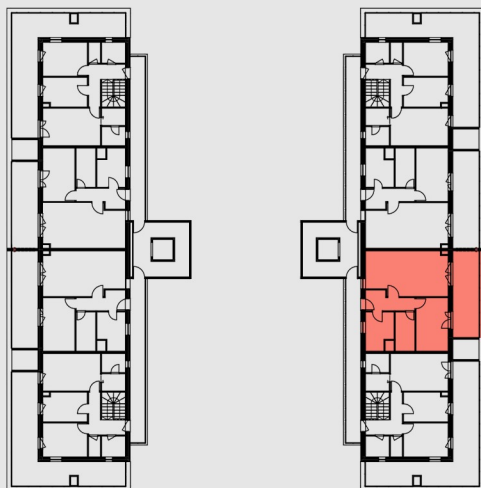
**Összesen nettó:** 55,40 m<sup>2</sup>

Válaszfalak alatti terület: 2,04 m<sup>2</sup>

**Összesen bruttó:** 57,44 m<sup>2</sup>

Erkély: 16,90 m<sup>2</sup>

**Eladható terület:** 65,89 m<sup>2</sup>



0 1 2 5m

Az alaprajzok tájékoztató jellegűek! A területek burkolatlan felületekre értendők.  
A nettó területek a helyiségek falai közötti méretek. A bruttó terület tartalmazza a válaszfalak alatti területeket. A kivitelezés során kisméretű méretváltozás lehetséges.  
A bútorok és berendezési tárgyak illusztrációk.