

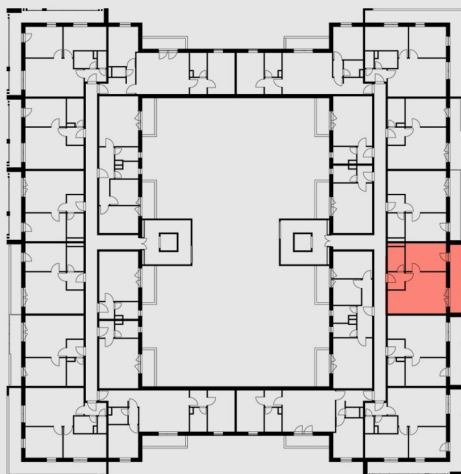


ARDIOLA  
Residence

### B. lépcsőház 3. em. 05. lakás

01	Előtér	3,15 m <sup>2</sup>
02	Konyha	4,44 m <sup>2</sup>
03	Nappali	18,06 m <sup>2</sup>
04	Szoba	12,18 m <sup>2</sup>
05	Fürdőszoba	4,19 m <sup>2</sup>

<b>Összesen nettó:</b>	<b>42,02 m<sup>2</sup></b>
Válaszfalak alatti terület:	1,40 m <sup>2</sup>
<b>Összesen bruttó:</b>	<b>43,42 m<sup>2</sup></b>
Erkély	10,12 m <sup>2</sup>
<b>Eladható terület:</b>	<b>48,48 m<sup>2</sup></b>



Az alaprajzok tájékoztató jellegűek! A területek burkolatlan felületekre értendők.  
A nettó területek a helyiségek falai közötti méretek. A bruttó terület tartalmazza a válaszfalak alatti területeket. A kivitelezés során kisméretű méretváltozás lehetséges.  
A bútorok és berendezési tárgyak illusztrációk.